



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI CREMONA, MANTOVA E LODI  
-MANTOVA-

Mantova.

Al Comune di Soncino  
soncino@postemailcertificata.it

Lettera inviata solo tramite e-mail  
SOSTITUISCE L'ORIGINALE  
ai sensi art. 43, comma 6, DPR 445/2000

Prot. n.

Class 34.07.01

Fasc. CR\_97/102

Oggetto: Soncino (CR) – Rocca Sforzesca e cerchia muraria

Catasto Fabbricati, Foglio 31, mapp. 362, 363, 364; Foglio 31, mapp. 14, 24, 26, 27, 29, 31, 32, 33, 34, 112, 113, 114, 116, 118, 119, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 138, 144, 145, 146, 147, 148, 150, 151, 152, 153, 154, 157, 158, 160, 161, 162, 163, 165, 169, 171, 176, 177, 181, 183, 184, 210, 212, 220, 230, 233, 235, 249, 259, 260, 262, 265, 267, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 303, 304, 305, 306, 307, 311, 349, 350, 351, 354, 355, 369, 370, 371, 375, 377, 378, 381, 382, 396, 397, 398, 399, 418, 428, 432, 433, 435, 436, 441, 444, 445, 446, 470, 480, 510, 511, 512, 552, 559, 616, 618, 619, 620, 621, 622, 632, 642, 650, 668, 669, 670, 671, 681, 682, 695, 731, 732, 734, 735, 737, 739, 792, 803, 810, 812, 813, 821, 827, 832, 833, 834, 835, 836, 851, 863, 864, 866, C; Foglio 32, mapp. 89, 90, 92, 131, 160, 210, 243, 286, 287, 300, 308, 336, 650, 873, 951; Foglio 32, mapp. 4, 11, 13, 14, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 51, 52, 55, 82, 93, 94, 96, 98, 100, 101, 103, 104, 105, 106, 109, 110, 111, 112, 113, 116, 118, 120, 122, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 134, 135, 136, 138, 139, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 152, 154, 155, 157, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 193, 194, 195, 196, 197, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 207, 208, 211, 212, 213, 214, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 225, 226, 227, 230, 231, 232, 233, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 251, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 288, 289, 290, 292, 294, 295, 297, 298, 299, 301, 302, 303, 304, 307, 309, 328, 329, 330, 331, 333, 334, 335, 337, 339, 340, 341, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 412, 413, 414, 415, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 436, 438, 439, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 488, 489, 490, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 510, 512, 514, 515, 517, 518, 519, 520, 526, 526, 528, 532, 533, 534, 535, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 563, 564, 565, 567, 569, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 580, 581, 582, 583, 584, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 606, 607, 608, 609, 611, 614, 652, 653, 654, 655, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 696, 697, 698, 699, 700, 703, 706, 707, 708, 709, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769, 771, 772, 773, 775, 776, 777, 779, 781, 784, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 794, 795, 796, 799, 800, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 818, 819, 820, 821, 822, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 838, 839, 840, 841, 842, 844, 845, 849, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 858, 859, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 877, 879, 883, 884, 885, 886, 887, 889, 890, 891, 892, 893, 895, 897, 898, 905, 908, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 927, 932, 933, 934, 935, 937, 939, 940, 941, 949, 950, 953, 957, 958, 959, 975, 976, 979, 980, 981, 982, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1025, 1026, 1027, 1037, 1038, 1039, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1050, 1056, 1058, 1059, 1067, 1068, 1074, 1076, 1077, 1078, 1081, 1088, 1089, 1090, 1092, 1093, 1095, 1096, 1097, 1102, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1126, 1139, 1142, 1154, 1155, 1157, 1178, 1179, 1181, 1182, 1190, 1192, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1204, 1206, 1210, 1211, 1305, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312,



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CREMONA, MANTOVA E LODI

piazza Paccagnini, 3 – 46100 Mantova – tel. (+39) 0376 1709686

PEC: sabap-mn@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-mn@cultura.gov.it

1313, 1317, 1318, 1319, 1320, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1346, 1359, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1419, 1424, 1425, 1434, 1436, 1437, 1438, 1439, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1458, 1459, 1460, 1466, 1469, 1472, C, E, F, G, H; Foglio 37, mapp. 3, 4, 5, 6, 8, 9, 14, 15, 16, 142, 146, 147, 209, 218, 227, 242, 249, 335, 362, 381.

Catasto Terreni, Foglio 31, mapp. 250, 338, 358, 359, 360, 361, 904; 110, 117, 122, 159, 167, 168, 348, 357, 359, 366, 372, 373, 374, 378, 617, 623, 624, 712, 738, 830, 855, 877, 879, 883, 907, 914, 918, 936, 938; Foglio 32, mapp. 35, 56, 88, 91, 156, 158, 159, 192, 206, 243, 250, 651, 882, 909, 936, 942, 943, 945, 1032, 1033, 1034, 1048, 1062, 1066, 1071, 1075, 1130, 1131, 1306, 1330, 1331, 1332, 1333, 1349, A, D; Foglio 37, mapp. 7, 10, 156, 174, 175, 176, 208, 232.

Comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di interesse culturale particolarmente importante ai sensi degli articoli 10, 12, 14, 15 e 128 e di tutela indiretta ai sensi degli artt. 45-46 del D. Lgs. 42-2004 e ss. mm. e ii., dell'art. 7 della legge 241/1990 e ss. mm. e ii., nonché ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 18.11.2010 n°231 e dell'art. 2 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241 così come modificato dall'art. 7 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

**Proprietà: Comune di Soncino**

**Visto** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, e successive modifiche e integrazioni*;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, *Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*, e successive modifiche e integrazioni, di seguito Legge 241/90;

**Visto** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, *Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*, così come da ultimo modificato dalla Legge 9 agosto 2018, n. 97, *Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-legge 12 luglio 2018, n. 86, recante disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri dei beni e delle attività culturali e del turismo, delle politiche agricole alimentari e forestali e dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché in materia di famiglia e disabilità*, di seguito Ministero;

**Visto** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, *Codice dei beni culturali e del paesaggio, e successive modifiche e integrazioni*, d'ora in poi *Codice* e in particolare gli articoli 10, comma 3 lettera a) e comma 4 lettera f) e lettera l), 13, 14, 45, 46 e l'art. 128, co. 3;

**Visto** il Decreto del Ministro per i beni culturali e ambientali 13 giugno 1994, n. 495, *Regolamento concernente disposizioni di attuazione degli articoli 2 e 4 della legge 7 agosto 1990, n. 241, riguardanti i termini e i responsabili dei procedimenti*, di seguito *DM 495/1994*;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 18 novembre 2010, n. 231, *Regolamento di attuazione dell'articolo 2 della legge 7 agosto 1990, n. 241, riguardante i termini dei procedimenti amministrativi del Ministero per i beni e le attività culturali aventi durata superiore a novanta giorni*, di seguito *DPCM 231/2010*;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 2 dicembre 2019, n. 169 *Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*, e successive modifiche e integrazioni, d'ora in poi *DPCM 169/2019*;

Questa Soprintendenza avvia il procedimento di verifica di interesse per gli immobili indicati in oggetto, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 42/2004 e ss. mm. e ii.

Gli elementi di identificazione delle cose immobili oggetto del provvedimento di tutela e le valutazioni risultanti dalle prime indagini, in ordine al grado di interesse culturale da essa presentato, sono riportati nella relazione storico-artistica e tecnico-scientifica agli atti presso questa Soprintendenza.

Lo schema delle relazioni storico-artistica e tecnico-scientifica costituisce la proposta di questo Ufficio alla competente Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Lombardia, istituita presso il Segretariato Regionale del Ministero della Cultura, che il Segretariato Regionale, competente all'emanazione dei provvedimenti finali, valuterà anche tenendo conto di eventuali osservazioni che le parti in indirizzo potranno presentare.

Si sottolinea che la Rocca Sforzesca è già soggetta a vincolo dichiarato con decreto del Ministero della Istruzione Pubblica del Regno d'Italia, notificato ai proprietari in data 15/04/1912. Le restanti porzioni di

Con riferimento ai suddetti vincoli si segnala altresì che la cerchia muraria di Soncino, diversamente dalla rocca, è sottoposta a tutela *ope legis*, in quanto proprietà di ente pubblico avente oltre 70 anni. Con il presente procedimento di dichiarazione della sussistenza di interesse, oltre che riconoscere estensivamente il pregio intrinseco della Rocca e delle sue mura, si vuole pertanto provvedere anche al riordino della situazione vincolistica dell'area, ai sensi dell'art. 128, co. 3 del D.Lgs 42/2004.

Si allega una copia della mappa catastale (anch'essa parte integrante della presente comunicazione) con evidenziata la proposta di perimetrazione delle varie aree. Per miglior chiarimento si sono distinti attraverso la colorazione rossa gli ambiti per i quali si propongono le misure di tutela diretta del bene culturale di interesse storico-artistico in oggetto (art. 10, comma 3, lettera a) e con la colorazione blu l'area di rispetto che si propone di assoggettare a tutela indiretta (artt. 45 e 46).



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CREMONA, MANTOVA E LODI

piazza Paccagnini, 3 – 46100 Mantova – tel. (+39) 0376 1709686

PEC: [sabap-mn@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-mn@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-mn@cultura.gov.it](mailto:sabap-mn@cultura.gov.it)

Considerata l'estensione dell'area di rispetto così come definita dalla presente proposta, preso atto dell'impossibilità della notifica personale ai singoli proprietari, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs 42/2004, si chiede che l'avvio del procedimento di tutela indiretta sia pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Soncino.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 14 del Codice, la presente comunicazione comporta l'applicazione, in via cautelare, nei confronti dei destinatari e di ogni altro eventuale interessato, delle disposizioni previste dal Capo II, dalla sezione I del Capo III e dalla sezione I del Capo IV del Titolo I (Tutela) della Parte Seconda (Beni Culturali) del medesimo Codice.

Relativamente all'ambito sottoposto a tutela, le SS. LL. e ogni altro interessato, potranno prendere visione degli atti relativi al procedimento di cui trattasi ed eventualmente chiederne copia, previo appuntamento da richiedere (tel. 0376-1709686 e-mail [sabap-mn@beniculturali.it](mailto:sabap-mn@beniculturali.it)) e, qualora lo ritenessero necessario, intervenire nell'iter procedurale presentando, entro e non oltre ottanta giorni (80 gg.) successivi alla ricezione della presente, memorie e/o documenti che saranno valutati prima della emissione del Decreto da parte della competente Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Lombardia, istituita presso il Segretariato Regionale per la Lombardia, quale organo collegiale a competenza intersettoriale ai sensi dell'art. 47, comma 2, lettera b) e c) del DPCM 169/2019, che dichiarerà l'interesse culturale per le cose di cui all'articolo 13 del Codice.

Si specifica inoltre che il Dirigente Responsabile della parte relativa all'avvio del procedimento è il dott. Gabriele Barucca e il Responsabile della conclusione del procedimento è il Segretario Regionale, Presidente della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Lombardia, Dott.ssa Francesca Furst.

Il procedimento, ai sensi delle determinazioni del DPCM 231/2010, si concluderà entro centoventi giorni (120 gg.).

Avverso il presente atto è ammessa la tutela giurisdizionale davanti al giudice Amministrativo così come disciplinato dal Codice del Processo Amministrativo (D. Lgs. 104/2010) o ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del DPR 24 novembre 1971, n. 1199.

Si prega di segnalare tempestivamente eventuali variazioni sopravvenute nella proprietà del bene e di comunicare gli estremi di altri eventuali attuali detentori temporanei a qualsiasi titolo per la notifica anche agli stessi del presente atto.

**I FUNZIONARI DELL'ISTRUTTORIA**

Dott.ssa Nicoletta Cecchini  
Arch. Alessandra Chiapparini  
Dott. Filippo Piazza  
Dott. Simone Sestito

**IL SOPRINTENDENTE**

dott. Gabriele Barucca



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CREMONA, MANTOVA E LODI

piazza Paccagnini, 3 – 46100 Mantova – tel. (+39) 0376 1709686

PEC: [sabap-mn@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-mn@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-mn@cultura.gov.it](mailto:sabap-mn@cultura.gov.it)